

**UCHWAŁA NR XLVII/474/18  
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE**

z dnia 24 maja 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,  
nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Gryfino**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232; z 2018 r. poz. 130) oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650) - uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, niżej wymienionych nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych **w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Gryfino**, oznaczonych numerami działek:

1. pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (3.MN)  
- działka nr **299/3** o pow. 0,1140 ha,
2. pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (1.MN)  
- działka nr **299/22** o pow. 0,1171 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

**Elżbieta Kasprzyk**

## UZASADNIENIE

Dla terenu, na którym położone są przedmiotowe działki obowiązuje plan uchwalony Uchwałą Nr XXII/291/2000 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 21 września 2000 r. w sprawie uchwalenia zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfino - ul. łączna.

Na gruntach działek gminnych nr 299/3 i 299/22 przewidziana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dopuszcza się lokalizację uzupełniającej funkcji usługowej, pod warunkiem, że jej powierzchnia użytkowa nie przekroczy 30% powierzchni użytkowej funkcji podstawowej.

W związku z powyższym proponuję przeznaczyć przedmiotowe działki do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cel zgodny z planem.

Proponowana forma zbycia ma na celu uzyskanie najwyższej ceny. Środki finansowe ze sprzedaży nieruchomości zwiększą dochody Gminy w roku 2018.

Sporadziła:

J. Woldańska